



CITTÀ DI NOVATE MILANESE
Città Metropolitana di Milano
Settore Polizia Locale e Protezione Civile
Viale Vittorio Veneto 18 – PEC: comune.novatemilanese@legalmail.it

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE DI PARCHEGGIO A PAGAMENTO SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI NOVATE MILANESE - C.I.G. 9083937DF1 – ID SINTEL 154066009

VERBALE 3^ SEDUTA PUBBLICA

L’anno duemilaventitré il giorno 17 del mese di Gennaio, presso la sede del Comune di Novate Milanese, in Via Vittorio Veneto n. 18, si tiene la terza Seduta Pubblica per l’espletamento delle attività previste dal Disciplinare di gara.

Alle ore 10:30 si apre la seduta pubblica.

E’ presente la Commissione esaminatrice, così composta:

- Ing. Giuseppe Amodeo, in qualità di membro interno e Presidente della Commissione;
- Comm.rio Capo, Ufficiale di Polizia Locale, Vice Comandante del Settore Polizia Locale e Protezione Civile Sergio Felisari, in qualità di membro interno;
- Geom. Alessandro Silari, Settore Lavori Pubblici, in qualità di membro interno.

Sono altresì presenti:

- il Sig. Massimo Del Re, in qualità di rappresentante della Società GESTOPARK S.r.l., munito di apposita delega;
- il Sig. Luca Stacco, in qualità di rappresentante della Società S.I.S. Segnaletica Industriale Stradale S.r.l., munito di apposita delega;
- la Sig.ra Rita Lorusso, dipendente del Comune di Novate Milanese, per supporto tecnico nell’espletamento della procedura di gara sulla piattaforma Aria/Sintel;
- il Dr Roberto Pavesi, in qualità di segretario verbalizzante.

Il Presidente della Commissione dà lettura del punteggio assegnato in esito all’esame delle buste tecniche nel corso della seduta riservata, tenutasi in data 10 gennaio 2023, come da verbale agli atti della Stazione appaltante.

La Commissione ha determinato il risultato finale dell’offerta tecnica delle concorrenti **GESTOPARK S.R.L.** e **S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE S.R.L.** nel modo seguente:

- **GESTOPARK S.R.L. - punti 52,35;**
- **S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE S.R.L. - punti 61,60.**

Dato atto che il bando di gara stabilisce quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 con l'attribuzione dei punteggi nella misura del:

- OFFERTA TECNICA PUNTEGGIO MASSIMO 70
- OFFERTA ECONOMICA PUNTEGGIO MASSIMO 30

Accedendo alla piattaforma SINTEL, si procede quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, con i seguenti esiti:

- **GESTOPARK S.R.L.** : offre un rialzo su base d'asta pari al 21%;
si evidenzia la mancanza dell'asseverazione del PEF prevista all'art. 17.3 del Disciplinare di Gara;
- **S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE S.R.L.:** offre un rialzo su base d'asta pari al 50,05%;
risulta completa la documentazione richiesta.

Conseguentemente, il punteggio per l'offerta economica ottenuto dagli operatori è il seguente:

- **GESTOPARK S.R.L. - punti 12,59;**

applicando la seguente formula:

$$PE_{(i)} = PE_{max} \times \frac{P_{(i)}}{P_{max}}$$

dove:

- $PE_{(i)}$ = punteggio economico conseguito dal concorrente *i*-esimo
- PE_{max} = Punteggio economico massimo attribuibile
- P_{max} = percentuale di rialzo dell'offerta più conveniente (ossia il valore di rialzo percentuale più alto tra quelli offerti in gara)
- $P_{(i)}$ = Percentuale di rialzo offerta dal concorrente *i*-esimo

- **S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE S.R.L. - punti 30,00;**

punteggio massimo attribuito in quanto l'offerta contiene il maggiore rialzo percentuale.

La Commissione, preso atto che, per un'errata impostazione nella fase di caricamento della procedura, la piattaforma Sintel attribuisce punteggi non corrispondenti all'effettivo valore delle offerte economiche, procede alla valutazione delle stesse con modalità "valutazione off line".

Il punteggio complessivo delle offerte Tecnica ed Economica così attribuito è il seguente:

Operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio complessivo
GESTOPARK S.R.L.	52,35	12,59	64,94
S.I.S. S.R.L.	61,60	30	91,60

Il Presidente della Commissione, al termine delle operazioni di valutazione, propone l'aggiudicazione alla Soc. **S.I.S. Segnaletica Industriale Stradale Srl**, in considerazione del punteggio complessivo dalla stessa conseguito.

Alle ore 11:45 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta.

Novate Milanese, 17 Gennaio 2023

F.to Ing. Giuseppe Amodeo	Presidente
F.to Comm.rio Capo Sergio Felisari	Commissario
F.to Geom. Alessandro Silari	Commissario
F.to Dr Roberto Pavese	Segretario