

**BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE CENTRO DIURNO DISABILI CDD – Novate Milanese e lo sviluppo ed ampliamento di attività e servizi per persone con disabilità e loro famiglie – PERIODO 01/09/2022 – 31/08/2027 – CIG: 922674787D**

**ENTE APPALTANTE**

COMUNE DI NOVATE MILANESE  
V. Vittorio Veneto, 18 – 20026 Novate Milanese (MI)  
Tel. 02.35.473.351 Fax 02.35.473.350  
Sito Internet [www.comune.novate-milanese.mi.it](http://www.comune.novate-milanese.mi.it)  
**Codice CIG: 922674787D**

**PROCEDURA DI GARA**

Procedura aperta per la concessione Centro Diurno Disabili e lo sviluppo ed ampliamento di attività e servizi per persone con disabilità e le loro famiglie - Periodo 01/09/2022 – 31/08/2027.

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli art. 95 e 173 del nuovo codice degli appalti (D.Lgs. n. 50/2016), tenuto conto di quanto previsto dal Disciplinare di gara.

L'Ente appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di un'unica offerta, purché ritenuta valida e congrua.

Nel caso in cui risultasse parità di migliore offerta economica tra due o più concorrenti, si procederà alla richiesta agli stessi di una offerta migliorativa.

L'offerta è vincolante per 180 giorni dal termine ultimo di presentazione delle offerte.

Il valore stimato della concessione alle condizioni specificate nel Capitolato d'appalto, è pari a:  
**Euro 2.285.000,00 al netto dell'IVA**

**Euro 134.500,00** quale importo posto a base di gara al netto dell'IVA;

**Euro 0,00** per oneri interni della sicurezza non soggetti a ribasso

Il valore posto a base d'asta per la formulazione dell'offerta economica è effettuato sul valore economico del costo medio del singolo utente (tariffa) per i cinque anni di concessione secondo quanto indicato nel capitolato e nel disciplinare di gara.

**LUOGO DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI**

CDD del Comune di Novate Milanese, via Manzoni all'interno del parco Ghezzi a Novate Milanese, oltre ai luoghi proposti dal Concessionario per attività e iniziative come previsto dalla programmazione e dal progetto tecnico offerto (soggiorni, vacanze e uscite).

**DESCRIZIONE DELL'APPALTO**

L'affidamento ha per oggetto la Concessione del Centro Diurno Disabili e lo sviluppo ed ampliamento dei servizi per persone con disabilità e loro famiglie alle condizioni specificate nel Capitolato d'appalto relativo, e nel rispetto delle disposizioni previste nel Disciplinare di gara approvato con Determinazione del Dirigente dell'Area Servizi Generali ed alla Persona.

Categoria dei servizi: 25 - Servizi Sanitari e Sociali - CPV 85311200-4 Servizi di assistenza sociale per disabili.

**DURATA DELL'APPALTO**

Il periodo di esecuzione è dal 01/09/2022 al 31/08/2027.

Ai sensi dell'art. 3 del Capitolato, alla scadenza del contratto il Gestore si obbliga alla prosecuzione temporanea del servizio, a condizioni invariate, per il tempo necessario allo svolgimento di nuova procedura di affidamento.

Non sussistono riserve per disposizioni legislative, regolamentari o amministrative in relazione al soggetto esecutore dei servizi. In ogni caso, le imprese partecipanti sono tenute ad indicare i nominativi e le qualifiche professionali delle persone incaricate del servizio nelle ipotesi previste dal Capitolato speciale d'appalto.

## **DOCUMENTI**

Tutta la documentazione di gara costituita dal presente bando di gara, dal Capitolato d'Appalto e allegati e dal Disciplinare di gara e allegati è disponibile sulla piattaforma Sintel, presso il profilo della stazione appaltante [www.comune.novate-milanese.mi.it](http://www.comune.novate-milanese.mi.it) - Sezione "Bandi" - dove saranno altresì pubblicati eventuali avvisi, anche relativi al calendario di gara, risposte a quesiti, posti per iscritto e ritenuti di interesse generale, e/o informazioni complementari.

Le risposte a quesiti e le richieste di informazioni complementari saranno evase per iscritto almeno 6 giorni lavorativi prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte, purché presentati in tempo utile.

## **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 che alla data della scadenza del bando, abbiano il possesso dei seguenti requisiti:

- a) Siano abilitati a svolgere i servizi oggetto della gara;
- b) Iscrizione CCIA o equipollenti;
- c) Assenza cause esclusione dalle gare art. 80 D. Lgs. 50/2016;
- d) Capacità economica, finanziaria e patrimoniale a sostenere le obbligazioni conseguenti alla gestione dei servizi in concessione:
  - aa) fatturato globale d'impresa riferito agli ultimi tre esercizi pari ad almeno € 3.000.000,00, (euro tremilioni), I.V.A. esclusa, da intendersi quale cifra complessiva nel periodo. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato richiesto /3) x anni di attività;
  - bb) fatturato specifico *per servizi analoghi* riferito agli ultimi tre esercizi pari ad almeno € 1.300.000 (euro unmilionetrecentomila), I.V.A. esclusa, da intendersi quale cifra complessiva nel periodo. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato richiesto /3) x anni di attività;
  - cc) almeno una referenza bancaria rilasciata da parte di un Istituto Bancario o di un Intermediario Finanziario, attestante che il concorrente ha sempre fatto fronte ai suoi impegni con regolarità e puntualità e dispone dei mezzi finanziari adeguati per assumere in concessione il servizio di cui alla presente procedura.
- e) Capacità tecnica e professionale:
  - aa) esecuzione negli ultimi tre anni di n. 2 servizi analoghi *presso enti pubblici o privati* di importo non inferiore a € 250.000,00;
  - bb) Certificazione di qualità UNI EN ISO specifica per servizi educativi, assistenziali e/o socio sanitari rivolti a persone con disabilità fisica e/o psichica.
  - cc) un numero medio annuo di dipendenti impiegati nell'ultimo triennio (2019-2021) non inferiore a 12.
- f) Siano in possesso di tutti gli altri requisiti indicati nel disciplinare di gara.
- g) In possesso di dichiarazione della stazione appaltante dell'avvenuta visita alla struttura che dovrà essere allegata alla documentazione amministrativa.

## **PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte in lingua italiana e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso Sintel, entro e non oltre il **termine perentorio**

**delle ore 18:00 del giorno 13 luglio 2022**, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Per poter presentare l'offerta e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la registrazione a Sintel così come disciplinato nei "Manuali", accedendo al portale dell'ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti della Regione Lombardia - all'indirizzo internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it), nell'apposita sezione "Registrazione alla Centrale Acquisti" Registrazione Imprese". La registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno.

I partecipanti sono invitati a seguire le procedure e le modalità di registrazione offerte da Sintel come indicato all'art.17 del Disciplinare di gara e ad utilizzare i modelli predisposti dalla stazione appaltante e allegati allo stesso.

Non sono ammesse varianti al Capitolato di gara, pena l'esclusione dalla gara.

### **PUBBLICAZIONE BANDO**

Estratto del Bando di gara pubblicato presso Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana:  
n. 65 del 06/06/2022

### **TUTELA DELLA PRIVACY**

Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto delle norme previste dal D. Lgs.196/2003.

Novate Milanese, li 31 maggio 2022

F.to

IL DIRIGENTE DELL'AREA  
SERVIZI GENERALI ED ALLA PERSONA  
Dott.ssa Monica Cusatis