



# CITTÀ DI NOVATE MILANESE

Area Gestione Sviluppo del Territorio

Via V. Veneto 18 – PEC: [comune.novatemilanese@legalmail.it](mailto:comune.novatemilanese@legalmail.it)

**A TUTTI I PROPRIETARI E  
GESTORI DI TORRI DI  
RAFFREDDAMENTO**

## **Oggetto: Censimento delle Torri di Raffreddamento – prevenzione rischi di legionella**

Al fine di prevenire e monitorare i rischi ambientali per la legionella, la Regione Lombardia attraverso, il recente aggiornamento della L.R. 33/2009 "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità" ha disposto l'obbligo per i Comuni di predisporre e curare la tenuta di un registro delle torri di raffreddamento a umido e dei condensatori evaporativi esistenti sul proprio territorio.

Con D.G.R. n. XI/1986 del 23/07/2019 vengono fornite indicazioni in merito a detto registro e viene fornita la scheda per la registrazione al catasto comunale delle torri di raffreddamento – condensatori evaporativi.

Ai sensi della suddetta D.G.R., per "**torre di raffreddamento**" si intende ogni tipo di apparato evaporativo (torre di raffreddamento a circuito aperto, torre evaporativa a circuito chiuso, condensatore evaporativo, raffreddatore evaporativo, scrubber) utilizzato in impianti di climatizzazione di edifici residenziali od a uso produttivo, in processi industriali, in impianti frigoriferi o in sistemi di produzione energetica, caratterizzato dall'impiego di acqua con produzione di aerosol ed evaporazione del liquido.

Al fine di ottemperare a quanto richiesto dalla vigente normativa, la Regione Lombardia ha sviluppato e predisposto il **Servizio Ge.T.Ra.- Gestione Torri di Raffreddamento** che consente ai proprietari degli impianti di notificare al Comune, e senza soluzione di continuità ad ATS, la presenza degli impianti di raffreddamento e le informazioni di cui alla "Scheda per la registrazione al catasto comunale delle torri di raffreddamento-condensatori evaporativi".

### **Il Servizio Ge.T.Ra. è raggiungibile all'indirizzo:**

<https://www.previmpresa.servizirl.it/getra/>

Ai sensi dell'art. 61 bis della L.R. 33/2009, entro il 28/02/2020, **i proprietari degli impianti di raffreddamento sono tenuti a notificare attraverso il servizio Ge.T.Ra. la presenza degli impianti di raffreddamento e successivamente ogni nuova installazione, ogni modifica ed ogni cessazione permanente (entro novanta giorni)**. Il servizio Ge.T.Ra. è sempre accessibile ed è possibile inviare la notifica in qualsiasi momento dell'anno.

Si ricorda che i gestori dell'impianto sono responsabili della tenuta dei seguenti documenti da mettere a disposizione del personale di ATS in occasione dei controlli:

- documento di valutazione e gestione del rischio legionella;

---

**Settore Ambiente Politiche Energetiche e SUAP**

Responsabile del Procedimento: arch. Brunella Santeramo

Pratica istruita da: Guglielmo Condino

**tel. 02-35473282 – email: [suap@comune.novate-milanese.mi.it](mailto:suap@comune.novate-milanese.mi.it)**



# CITTÀ DI NOVATE MILANESE

Area Gestione Sviluppo del Territorio

Via V. Veneto 18 – PEC: [comune.novatemilanese@legalmail.it](mailto:comune.novatemilanese@legalmail.it)

- piano di autocontrollo per la ricerca della legionella e relativi esiti;
- schema dell'impianto, planimetria e documentazione fotografica;
- registro di manutenzione dell'impianto;
- schede tecniche dei prodotti utilizzati per la pulizia e disinfezione degli impianti.

Per una corretta gestione degli impianti, si richiamano le "Linee guida per la prevenzione e il controllo della legionellosi" del Ministero della Salute ed. 2015 e in particolare il paragrafo 5.7 "Gestione degli impianti di raffreddamento a torri evaporative o a condensatori evaporativi" che identifica le attività a carico dei gestori per garantire il contenimento del rischio di legionella.

Si invitano pertanto tutti i proprietari di impianti e gestori di torri di raffreddamento a umido e di condensatori evaporativi di segnalare la presenza dell'impianto attraverso il servizio **Ge.T.Ra.**

Cordiali saluti

**LA RESPONSABILE DEL SETTORE  
AMBIENTE E POLITICHE ENERGETICHE E SUAP**

Arch. Brunella Santeramo

Documento sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs82/2005 e s.m.i

---

**Settore Ambiente Politiche Energetiche e SUAP**

Responsabile del Procedimento: arch. Brunella Santeramo

Pratica istruita da: Guglielmo Condino

**tel. 02-35473282 – email: [suap@comune.novate-milanese.mi.it](mailto:suap@comune.novate-milanese.mi.it)**