



- LEGENDA**
- Limite Piano Attuativo
  - Superficie cantine
  - Limite sup. fondiaria
  - Superficie coperta
  - Superficie non drenante
  - Superficie occ. sottosuolo

**SUPERFICIE COPERTA**

Sup. Fondiaria → mq. **1.321,67**

Rapp. Copertura → 50% della fondiaria = 661,00 mq

$$S_c = (14,00 \times 30,50) + (6,50 \times 0,70) + (6,80 \times 0,70) + (5,15 \times 0,70) + (4,40 \times 0,20) + (6,50 \times 0,70) + (6,80 \times 0,70) + ((2 \times (2,05 \times 5,80) + 2,72 \times 6,25)) + (28,50 \times 2,05) + (8,50 \times 0,70) + (3,85 \times 0,70) = 575,37 \text{ mq}$$

Verifica rapp. copertura:  $575,37 / 1.321,67 = 43,53\% < 50\%$

**SUPERFICIE OCCUPATA SOTTOSUOLO**

S.l.p. = **1.347,94** mq

Sup. min. autorimessa > 40% della s.l.p. = **539,18** mq

Autorimessa = mq. **641,06 > 539,18** mq

Ro = 65% della fondiaria = **859,09** mq

Impronta edificio: **447,86** mq

Sup. autorimessa all'interno dell'impronta edificio: **417,05** mq

Sup. minima autorimessa eccedente l'impronta edificio: **539,18 - 417,05 = 122,13** mq

Zona cantine: **139,39** mq

So = **957,57** mq

So senza autorimessa minima eccedente l'impronta dell'edificio: **957,57 - 122,13 = 835,44** mq < **859,09** mq

**SUPERFICIE VERDE DRENANTE**

Sup. Drenante minima (20% Sup. Fondiaria) = **264,33** mq

$$S_d = ((1,24 + 1,06) \times 6,40 / 2) + (5,10 \times 0,41) + (6,98 \times 3,05 / 2) + (6,98 \times 3,15 / 2) + (14,27 \times 5,07 / 2) + (14,27 \times 4,74 / 2) + (14,64 \times 2,50 / 2) + (14,64 \times 2,43 / 2) + (10,64 \times 2,39 / 2) + (10,64 \times 2,34 / 2) + (6,35 \times 2,71 / 2) + (6,35 \times 2,72 / 2) + (10,11 \times 4,95 / 2) + (10,11 \times 5,30 / 2) + (20,70 \times 0,28) + (23,23 \times 2,50) + (8,78 \times 0,93) + (9,24 \times 1,13) = 298,90 \text{ mq}$$

Verifica mq. **298,90 > mq. 264,24**

COMUNE DI NOVATE MILANESE <b>AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA</b> <b>ARU. R 02 - VIA BOLLATE</b> <b>PIANO ATTUATIVO</b>	
TITOLO TAV.	CALCOLI SUPERFICI
RESP. PROCED.	ARCHITETTO FRANCESCA DICORATO
RICHIEDENTE	COOPERATIVA EDILIZIA IRENIS
PROGETTISTA	ARCH. FELICE BANFI NOV. ITALIA ASSOCIATI SV
SCALA	1:200 DATA FEBBRAIO 2014
AGGIORNAMENTI	<b>6</b>