

PROTOCOLLO GENERALE
---------------------

Al Comune di Novate Milanese (MI)-

Sportello Unico per l'Edilizia

P.E.C.: [comune.novatemilanese@legalmail.it](mailto:comune.novatemilanese@legalmail.it)

<b>DICHIARAZIONE DI AGIBILITA' DI EDIFICI DESTINATI AD ATTIVITA' ECONOMICHE</b>
---

Il/La sottoscritto/a (1)	(cognome)	(nome)
nato/a a		il
via	n	residente a
fax	CAP	telefono
	e-mail	
Codice Fiscale		

in qualità di:	
<input type="checkbox"/>	titolare del permesso di costruire
<input type="checkbox"/>	soggetto che ha presentato la DIA ai sensi degli artt. 41 e 42 della l.r. 12/2005 e dell'art. 5 della l.r. 1/2007
<input type="checkbox"/>	proprietario
<input type="checkbox"/>	titolare dell'impresa con sede in via ..... CAP ..... e
Codice Fiscale Imp.	
<input type="checkbox"/>	legale rappresentante dell'impresa con sede in via ..... CAP ..... e
Codice Fiscale Imp.	
<input type="checkbox"/>	.....

**DICHIARA**

che per gli interventi sull'immobile sito in via		n.
al piano	identificato catastalmente al foglio	
	mappale	
	subalterno	

**sussistono le condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti di cui alla normativa vigente, così come attestato dall'allegata relazione a firma del direttore dei lavori.**

<b>(1)</b>	2° proprietario .....	3° proprietario .....
	residenza .....	residenza .....
	.....	.....
	(CF .....	(CF .....

.....	li .....
-------	----------

.. I.....DICHIANTE/I

.....  
.....  
.....

<b>RELAZIONE TECNICA</b>			
<b>OGGETTO: DICHIARAZIONE DI AGIBILITÀ AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. 1/2007</b>			
per l'immobile sito in via		n	
al piano		ad uso	
ed identificato catastalmente al foglio			
mappale		subalterno	

Il/La sottoscritto/a (1)	(cognome)	(nome)
nato/a a		il con studio a
via	n	CAP telefono
fax		e-mail
Codice Fiscale		
iscritto all'Albo Professionale de		
della Provincia di		al n
su incarico del/i sig		residente/i a
via		CAP

Esperiti i necessari accertamenti in relazione alle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti in essi installati e proceduto a sopralluogo e verifica

**DICHIARA**

● che sono stati compiuti sull'immobile interventi di

- nuova costruzione
- ricostruzione o sopraelevazione, totale o parziale
- .....

consistenti in particolare in

.....  
.....  
.....

● che per gli interventi compiuti:

- era stato conseguito il permesso di costruire, di cui all'atto n. .... del .....
- era stata presentata DIA, di cui all'atto n. .... del .....
- non era necessario il rilascio del permesso di costruire o la presentazione della DIA in quanto .....

**E ATTESTA**

*in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale*

- che gli interventi realizzati sono conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici approvati e adottati e al Regolamento Edilizio vigente nonché alla normativa vigente in materia di abbattimento delle barriere architettoniche.
- che per l'immobile in oggetto sussistono le condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti in essi installati, valutate secondo quanto disposto dalla normativa esistente.

<i>Timbro</i>	<b>IL DIRETTORE DEI LAVORI</b>
	.....

*Ai sensi dell'art. 46 DPR 445/2000 si allega, ai fini della verifica dell'autenticità della sottoscrizione, copia del documento d'identità del dichiarante e del direttore dei lavori.*

**ALLEGATO ALLA DICHIARAZIONE DI AGIBILITA'**

L'intestatari...

in riferimento alla pratica edilizia n. .... del .....

e successive varianti: .....

relativamente alle opere eseguite sull'immobile sito a Novate Milanese in .....

ultimate in data .....

**DICHIARA**

la conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché l' avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti; pertanto

**ALLEGA**

*[qualora non già provveduto con la comunicazione di fine lavori]*

- comunicazione di fine lavori;
- ricevuta della presentazione della variazione catastale all'Agenzia del Territorio;
- le certificazioni di conformità degli impianti ai sensi del DM 37/08;
- indicazione degli estremi relativi alla presentazione in Comune della documentazione ex DPR 162/99 per l'attivazione degli impianti ascensore o montacarichi: pratica n°..... presentata in data.....; n° di matricola..... assegnato in data .....
- indicazione degli estremi relativi alla presentazione in Comune del certificato di collaudo statico: pratica n°..... depositata in data.....;
- dichiarazione congiunta del Direttore lavori e dell'Impresa esecutrice di conformità delle opere realizzate rispetto al progetto di cui alla relazione ex L. 10/91 *[per opere soggette all'obbligo]*;
- Attestato di certificazione energetica;
- Certificato di prevenzione incendi;  
*[oppure, se non ancora rilasciato il CPI]*
- copia dell'istanza ai VVF di sopralluogo per il rilascio del CPI e copia della dichiarazione di inizio attività.
- atto di pertinenzialità degli spazi a parcheggio, registrato e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari;
- altro *[ved. eventuali condizioni del titolo edilizio]*:

.....  
.....  
.....

---

Spazio ricevuta di versamento diritti di segreteria